

**Uchwała nr 6/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Włocławskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**

**w sprawie: zbycia nieruchomości**

Walne Zgromadzenie Włocławskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze oraz § 94 pkt 5 Statutu spółdzielni, postanawia podjąć uchwałę następującej treści:

1. Walne Zgromadzenie wyraża zgodę na zbycie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej działki gruntu oznaczone geodezyjnie numerami: 31/2 oraz 31/6 (KM 111/1), o łącznej powierzchni 514 m<sup>2</sup>, położonej we Włocławku przy ul. Łanowej 4a, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta o numerze [REDAKCYJNE] - na rzecz Jolanty i Wiesława małż. Alabrudzińskich, którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego posadowionego na tej nieruchomości, dla którego w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta o numerze [REDAKCYJNE].
2. Walne Zgromadzenie ustala następujące warunki finansowe zbycia nieruchomości opisanej w pkt 1 tej uchwały:
  - a) sprzedaż nieruchomości gruntowej nastąpi w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego;
  - b) przeniesienie własności budynku nastąpi nieodpłatnie jako rozliczenie nakładów na budowę, ponieważ w całości zostały one poniesione przez osoby posiadające spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego w tej nieruchomości;
  - c) koszty wyceny i wszelkie koszty związane z umową notarialną oraz postępowaniem wieczysto - księgowym obciążają nabywcę.
3. Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do dokonania wszelkich czynności faktycznych i formalno - prawnych niezbędnych do wykonania niniejszej uchwały.
4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podsumowanie wyników głosowania wszystkich części Walnego Zgromadzenia:

„za” podjęciem uchwały	oddano ..... głosów
„przeciw” podjęciu uchwały	oddano ..... głosów
„wstrzymujących się”	oddano ..... głosów

Sekretarz III części obrad  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący III części obrad  
Walnego Zgromadzenia

.....  
(.....)

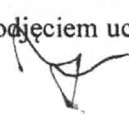
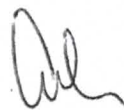
.....  
(.....)

Włocławek, 22 maja 2026 r.

Wynik głosowania na I części obrad Walnego Zgromadzenia w dniu 20 maja 2026 r.



„za” podjęciem uchwały

oddano ..... głosów

*Tomasz Kuczyński*  
ADWOKAT

„przeciw” podjęciu uchwały

oddano ..... głosów

„wstrzymujących się”

oddano ..... głosów

Sekretarz I części obrad  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący I części obrad  
Walnego Zgromadzenia

.....  
(.....)

.....  
(.....)

Wynik głosowania na II części obrad Walnego Zgromadzenia w dniu 21 maja 2026 r.

„za” podjęciem uchwały

oddano ..... głosów

„przeciw” podjęciu uchwały

oddano ..... głosów

„wstrzymujących się”

oddano ..... głosów

Sekretarz II części obrad  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący II części obrad  
Walnego Zgromadzenia

.....  
(.....)

.....  
(.....)

Wynik głosowania na III części obrad Walnego Zgromadzenia w dniu 22 maja 2026 r.

„za” podjęciem uchwały

oddano ..... głosów

„przeciw” podjęciu uchwały

oddano ..... głosów

„wstrzymujących się”

oddano ..... głosów

Sekretarz III części obrad  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący III części obrad  
Walnego Zgromadzenia

.....  
(.....)

.....  
(.....)